

Tczew, dnia 14.10.2019.

Opis przedmiotu zamówienia

1. Miejsce: Zarząd Zlewni w Tczewie (budynki biurowe przy ul. 30 Stycznia 50 oraz przy ul. Wodnej 14)
2. Usługa: Budowa Systemu Kontroli Dostępu (KD) wraz z montażem i uruchomieniem a także depozytorów kluczy i zamków meblowych w budynkach biurowych przy ulicy 30 Stycznia 50 oraz przy ulicy Wodnej 14 w Tczewie

3. Opis przedmiotu:

Przedmiotem zamówienia jest dostawa i uruchomienie infrastruktury Systemu Kontroli Dostępu a także depozytorów kluczy i zamków meblowych w budynkach biurowych przy ulicy 30 Stycznia 50 oraz przy ulicy Wodnej 14 w Tczewie. Szczegółowy wykaz sprzętu znajduje się w zał. nr 1 do opisu przedmiotu zamówienia (tabeli zestawienia sprzętowego).

W szczególności przedmiot zamówienia obejmuje realizację następujących zadań przez Wykonawcę:

- 1) dostawę przedmiotu zamówienia – elementów sprzętowych Systemu Kontroli Dostępu wraz z instalacją, rozprowadzeniem okablowania, uruchomieniem oraz konfiguracją w miejscach wskazanych przez Zleceniodawcę;
- 2) dostawę przedmiotu zamówienia – elementów sprzętowych depozytorów kluczy wraz z instalacją, rozprowadzeniem okablowania, uruchomieniem oraz konfiguracją a także zamków meblowych w miejscach wskazanych przez Zleceniodawcę;
- 3) przedstawienie projektu Systemu Kontroli Dostępu. Projekt powinien być zatwierdzony przez osobę posiadającą uprawnienia do wykonywania projektów zabezpieczeń technicznych II stopnia;

- 4) przedstawienie harmonogramu wykonania prac;
- 5) przekazanie szczegółowych instrukcji obsługi, użytkowania i konserwacji;
- 6) wykonanie prac niezbędnych do przywrócenia wyglądu pomieszczeń do stanu sprzed instalacji;
- 7) wykonanie dokumentacji powykonawczej, dokumentacja powykonawcza powinna być zatwierdzona przez osobę z uprawnieniami do wykonywania projektów zabezpieczeń technicznych II stopnia;
- 8) przeprowadzenie instruktażu pracowników w zakresie obsługi Systemu Kontroli Dostępu oraz przeprowadzenia szkolenia dla administratora systemu KD ;
- 9) Wykonawca w okresie trwania gwarancji przynajmniej raz na kwartał dokona konserwacji Systemu Kontroli Dostępu poprzez regulację samozamykaczy, elektrozaczepów oraz zwór elektromagnetycznych, sprawdzenie poprawności spływania informacji do systemu zarządzającego i sprawdzenie wydajności akumulatorów.

Wymagania

- I. Wymagania ogólne dotyczące dostaw sprzętu:
 - 1) sprzęt musi być fabrycznie nowy i oznaczony w sposób umożliwiający identyfikację produktu oraz producenta;
 - 2) sprzęt musi współpracować z siecią energetyczną o parametrach: 230 V \pm 10%, 50 Hz;
 - 3) sprzęt musi posiadać deklarację zgodności na oznaczenie znakiem CE w zakresie kompatybilności elektromagnetycznej i bezpieczeństwa;
 - 4) wszystkie dostarczone urządzenia powinny być objęte co najmniej 12 miesięcznym okresem gwarancyjnym;
 - 5) wszystkie dostarczone urządzenia powinny posiadać instrukcję w języku polskim.

- II. Wymagania ogólne dotyczące prac montażowych:
 - 1) podczas wykonywania prac instalacyjnych i montażowych Wykonawca uwzględni uwarunkowania występujące w budynkach;
 - 2) Zleceniodawca nie narzuca tras przeprowadzenia okablowania;
 - 3) zarówno, wewnątrz pomieszczeń jak i na zewnątrz w korytarzach oraz na fasadach budynku, o ile nie ma dostępnego kanału technicznego, przyjmuje się zasadę ukrywania wszystkich niezbędnych przewodów pod tynkiem z wyjątkiem miejsc, gdzie nie ma możliwości podtynkowego ułożenia przewodów;
 - 4) powierzchnia ścian po wykonaniu bruzd ma zostać przywrócona do stanu pierwotnego (włącznie z kolorystyką);
 - 5) dla wszystkich urządzeń, które potrzebują zasilania 230 V zalecane jest wydzielić osobny obwód elektryczny ze wskazanej rozdzielni elektrycznej;
 - 6) rodzaj elementów Systemu Kontroli Dostępu musi odpowiadać estetyce pomieszczeń oraz korytarzy i musi być uzgodniony ze Zleceniodawcą;

- 7) wszystkie prace, mające wpływ na zakłócenia pracy Zleceniodawcy mogą być wykonywane tylko po godzinach pracy, po uzgodnieniu z Jego przedstawicielem;
- 8) Wykonawca zapewni wykonanie prac montażowych i instalacyjnych zgodnie z przepisami BHP i przeciwpożarowymi.

III. Wymagania dotyczące Systemu Kontroli Dostępu:

- 1) jeżeli oprogramowanie Systemu Kontroli Dostępu lub jakakolwiek jego część podlega licencjonowaniu, licencja powinna być bezterminowa, bez ograniczonej liczby użytkowników oraz bez ograniczonej liczby urządzeń;
- 2) System musi być objęty co najmniej 12 miesięczną gwarancją
- 3) System Kontroli Dostępu musi zapewniać co najmniej możliwość:
 - a) rejestrowania autoryzowanego dostępu do stref chronionych;
 - b) rejestrowania próby nieautoryzowanego dostępu przez karty nieuprawnione;
 - c) pracę bez zasilania podstawowego przez min. 12 godzin;
 - d) możliwość otwarcia przez system SSP wskazanych przez Zleceniodawcę przejść, oraz rejestrowanie tego faktu, zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów oraz obowiązującymi normami;
 - e) możliwość przywołania dla osób bez możliwości autoryzowanego dostępu;
 - f) możliwość zdalnego otwarcia drzwi przez wskazanego pracownika Zleceniodawcy.
- 4) oprogramowanie Systemu Kontroli Dostępu powinno posiadać możliwość raportowania zdarzeń, wraz z opcją ich wydruku oraz eksportu co najmniej do plików w formacie PDF oraz XLS;
- 5) oprogramowanie Systemu Kontroli Dostępu musi być wykonane w języku polskim;
- 6) oprogramowanie Systemu Kontroli Dostępu musi zapewniać:

- a) bieżące monitorowanie wszystkich punktów dostępu;
- b) możliwość dodawania nowych urządzeń do systemu, komunikację z urządzeniami oraz modyfikację ustawień podłączonych urządzeń;
- c) możliwość wprowadzenia nowych kart do systemu, modyfikację kart oraz blokowanie kart;
- d) możliwość modyfikowania danych personalnych, aktywacji i dezaktywacji karty pracownika oraz wprowadzania informacji o nowym pracowniku;
- e) możliwość nadawania praw dostępu dla grup użytkowników, tworzenie, modyfikację i usuwanie tzw. profili uprawnień.

IV. Wymagania dotyczące pojedynczego punktu Systemu Kontroli Dostępu:

Pojedyncze punkty Systemu Kontroli Dostępu muszą zawierać:

- 1) czytnik;
- 2) zasilacz z podtrzymaniem napięcia umożliwiający pracę każdego punktu przez min. 12 godzin w przypadku zaniku napięcia zasilającego 230 V;
- 3) element kontrolujący stan drzwi (otwarte/ zamknięte);
- 4) przycisk wyjścia ewakuacyjnego (awaryjnego) – dla punktów jednostronnych i dwustronnych;
- 5) przycisk wyjścia chwilowego – dla punktów jednostronnych;
- 6) przycisk dzwonka;
- 7) samozamykacz; samozamykacz winien umożliwiać montaż do drzwi lewych i prawych, regulację docisku drzwi, płynnie regulowaną siłę oraz dwustrefową hydrauliczną regulację prędkości zamykania drzwi.

Montaż Systemu Kontroli Dostępu na drzwiach przeciwpożarowych należy przeprowadzić w sposób niepowodujący utraty ich właściwości przeciwpożarowych.

Dostosowanie wszystkich pojedynczych punktów do obsługi Systemu Kontroli Dostępu (montaż samozamykaczy, elektrozaczepów lub zwór elektromagnetycznych, itp.) należy do obowiązków Wykonawcy.

V. Wymagania dotyczące kart zbliżeniowych do Systemu Kontroli Dostępu
Wykonawca dostarczy i zaprogramuje 50 kart do Systemu Kontroli Dostępu.

VI. Wymagania dotyczące Wykonawcy:

- 1) dysponowanie minimum 1 osobą posiadającą uprawnienia do instalacji i eksploatacji urządzeń oraz sieci elektroenergetycznych do 1 kV;
- 2) czynności po zainstalowaniu urządzeń:
 - a) uruchomienie i wdrożenie systemów;
 - b) aktualizacja wszystkich komponentów systemów do najnowszej wersji oprogramowania;
 - c) testowanie;
 - d) wykonanie dokumentacji powykonawczej;
- 3) obowiązek przeszkolenia pracowników w zakresie obsługi SKD ;
- 4) dostarczenie instrukcji obsługi w języku polskim;
- 5) udzielenie minimalnej 12 miesięcznej gwarancji na funkcjonowanie Systemu Kontroli Dostępu.

KIEROWNIK
Działu Organizacji
Magdalena Komorowska
Magdalena Komorowska