

UMOWA NR

zawarta w dniu w Chojnicach pomiędzy:

Państwowym Gospodarstwem Wodnym Wody Polskie

z siedzibą w: 00-848 Warszawa, ul. Żelazna 59A

NIP: 5272825616, REGON: 368302575, w imieniu którego działa

Zarząd Zlewni w Chojnicach, 89-600 Chojnice, ul. Łużycka 1A,

reprezentowanym przez:

Marię Jolantę Ossowską – Dyrektora Zarządu Zlewni w Chojnicach

zwanym w dalszej części Umowy „Zamawiającym”

a

....., zamieszkałym w: przy ul., prowadzącym działalność gospodarczą pod firmą:

.....

z siedzibą przy ul., NIP:, REGON:

....., zwany dalej łącznie „Inspektorem nadzoru inwestorskiego”.

W wyniku przeprowadzenia postępowania w trybie zapytania ofertowego (*art.4 ust. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych – t.j. Dz. U. z 2019r., poz. 1843 ze zm.*), zawarto umowę następującej treści:

§ 1

1. Ilekroć w niniejszej umowie stosuje się poniższe określenia należy rozumieć je następująco:
 - a) **Umowa** – niniejsza umowa o realizację zadania pn. „*Pełnienie nadzoru inwestorskiego nad zadaniem pn. „Budowa zaplecza technicznego dla Stopnia Mylof”*;
 - b) **Kontrakt** – zamówienie na realizację zadania pn.„*Budowa zaplecza technicznego dla Stopnia Mylof*”;
 - c) **Wykonawca** – wykonawca realizujący Kontrakt;
 - d) **Zadanie (Przedmiot Umowy)** - zadanie pn. „*Pełnienie nadzoru inwestorskiego nad zadaniem pn. „Budowa zaplecza technicznego dla Stopnia Mylof”*”,
 - e) **Opis Przedmiotu Zamówienia** – Opis Przedmiotu Zamówienia stanowiący Załącznik nr 1 do Umowy;
 - f) **Oferta** – oferta Inspektor nadzoru inwestorskiego złożona w postępowaniu, stanowiąca Załącznik nr 2 do Umowy.
 - g) **Zespół Inspektora nadzoru inwestorskiego** – osoby wskazane przez Inspektora nadzoru inwestorskiego do wykonania w jego imieniu Umowy.

§ 2

1. Zamawiający zamawia, a Inspektor nadzoru inwestorskiego zobowiązuje się do wykonania Zadania. Zadanie polega na **pełnieniu funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego nad robotami budowlanymi prowadzonymi w ramach zadania inwestycyjnego pn. „Budowa zaplecza technicznego dla stopnia Mylof” realizowanego zgodnie z projektem budowlanym pn. „Budowa budynku socjalno – biurowo – magazynowego Nadzoru Wodnego Mylof”**, na terenie Stopnia wodnego Mylof w miejscowości Zapora, gm. Czersk, pow. Chojnice, woj. pomorskie, w toku realizacji Kontraktu, szczegółowo opisane w Opisie Przedmiotu Zamówienia, stanowiącym Załącznik nr 1 do umowy.
2. Inspektor nadzoru inwestorskiego zobowiązuje się wykonać Przedmiot Umowy zgodnie z treścią Umowy i Ofertą z zachowaniem należytej staranności, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, a także z zasadami wiedzy technicznej i z zachowaniem terminów.
3. Inspektor nadzoru inwestorskiego oświadcza, że zapoznał się z warunkami postępowania o udzielenie zamówienia, w wyniku którego został wyłoniony Wykonawca, w szczególności z zawartą umową pomiędzy Zamawiającym i Wykonawcą, nie wnosi do nich zastrzeżeń i nie będzie zgłaszał z tego tytułu żadnych roszczeń.

4. Pełnienie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego obejmować będzie następujące czynności:
 - 1) weryfikacja dokumentacji projektowej;
 - 2) weryfikacja zgodności wykonanych robót budowlanych z projektem budowlanym, pozwoleniem na budowę;
 - 3) kontrolowanie i raportowanie realizacji robót (bieżące informowanie o potencjalnych ryzykach);
 - 4) prowadzenie nadzoru nad robotami budowlanymi zgodnie z prawem budowlanym, aktualnymi normami, obowiązującymi przepisami prawa;
 - 5) egzekwowanie wykonywania wszelkich zadań i wytycznych wynikających z decyzji administracyjnych i uzgodnień wydanych dla realizacji projektu, w szczególności pozwolenia na budowę;
 - 6) sprawdzanie jakości wykonywanych robót i wbudowanych wyrobów budowlanych, w szczególności zapobieganie zastosowaniu wyrobów budowlanych wadliwych i niedopuszczonych do stosowania w budownictwie;
 - 7) koordynowanie w zakresie zgodności rozwiązań projektowych poszczególnych branż;
 - 8) sprawdzanie, kontrolowanie i raportowanie kosztów projektu;
 - 9) kontrolę terminowości wykonanych robót i zgodności przebiegu procesu budowlanego z obowiązującym harmonogramem budowy;
 - 10) sprawdzenie i potwierdzenie wykonania robót, w tym robót budowlanych ulegających zakryciu lub zanikających, uczestniczenie w próbach i odbiorach technicznych instalacji, urządzeń technicznych i przewodów kominowych;
 - 11) przygotowanie i prowadzenie odbioru końcowego (przy udziale Zamawiającego) oraz udział w przekazaniu do użytkowania;
 - 12) potwierdzanie faktycznie wykonanych robót oraz usunięcia wad;
 - 13) inne czynności wynikające z przepisów ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. –Prawo budowlane.
5. Do obowiązków inspektora nadzoru inwestorskiego na etapie realizacji robót budowlanych będzie należało w szczególności:
 - 1) ustalenie z Zamawiającym i wykonawcą robót sposobu obiegu dokumentów związanych z realizacją zadania;
 - 2) zaopiniowanie harmonogramu rzeczowo-finansowego realizacji robót, przedstawionego przez wykonawcę robót;
 - 3) wyprzedzające informowanie Zamawiającego o wszelkich zagrożeniach występujących podczas realizacji robót, które mogą mieć wpływ na wydłużenie terminu wykonania robót, pogorszenie jakości robót oraz proponowanie Zamawiającemu stosownych rozwiązań w tym zakresie;
 - 4) branie udziału w komisjach powołanych do oceny lub rozstrzygnięcia spraw budowy w toku jej trwania;
 - 5) stała kontrola realizacji zadania oraz dokonywania zapisów w dzienniku budowy, w szczególności w zakresie zgodności realizacji z dokumentacją projektową, warunkami technicznymi, obowiązującymi przepisami, umową zawartą z wykonawcą robót i obowiązującym harmonogramem rzeczowo-finansowym;
 - 6) kontrolowanie prawidłowości prowadzenia dziennika budowy oraz potwierdzanie swojej bytności i wykonywanych czynności stosownym wpisem oraz występowanie o dodatkowe dzienniki budowy;
 - 7) zatwierdzanie materiałów budowlanych i instalacyjnych oraz urządzeń przewidzianych przez Wykonawcę robót do wbudowania, kontrolowanie dokumentów jakości, aprobat technicznych, deklaracji zgodności, atestów, instrukcji obsługi, itp. w celu niedopuszczenia do zastosowania materiałów wadliwych lub niedopuszczonych do stosowania w budownictwie;
 - 8) wydawanie wykonawcy robót poleceń wykonania dodatkowych badań materiałów lub robót budzących wątpliwości co do jakości,
 - 9) uzgadnianie z nadzorem autorskim możliwości wprowadzenia rozwiązań zamiennych w stosunku do przewidzianych w projekcie, jeżeli zaistnieje taka konieczność;
 - 10) sprawdzanie i opiniowanie wniosków wykonawcy robót w sprawie zmiany sposobu wykonania robót w stosunku do dokumentacji projektowej;
 - 11) zawiadamianie projektanta i Zamawiającego o wadach dokumentacji, stwierdzonych w trakcie realizacji zadania oraz dokonywania stosownych uzgodnień lub wyjaśnień wraz z egzekwowaniem

- dotychczasowych opracowań projektowych;
- 12) kwalifikowanie zasadności wykonania ewentualnych robót dodatkowych w uzgodnieniu z Zamawiającym, spisywanie protokołów konieczności na roboty dodatkowe lub zamienne z wykonawcą robót i Zamawiającym;
 - 13) dokonywanie odbioru robót zanikających lub ulegających zakryciu bez zbędnej zwłoki, celem zapewnienia ciągłości i postępu robót oraz terminowego zakończenia prac wraz z dokumentowaniem przeprowadzonych czynności;
 - 14) uczestniczenie w próbach i odbiorach technicznych instalacji i urządzeń technicznych;
 - 15) przeprowadzanie odbiorów częściowych i końcowego robót przy udziale i akceptacji Zamawiającego;
 - 16) weryfikacja przygotowanych przez wykonawcę robót dokumentów wymaganych do zgłoszenia zakończenia robót budowlanych;
 - 17) sprawdzenie i potwierdzenie gotowości wykonanych robót celem dokonania komisyjnego odbioru końcowego;
 - 18) potwierdzanie faktycznie wykonanych robót i usunięcia wad;
 - 19) kontrolowanie usunięcia przez Wykonawcę wad stwierdzonych w czasie budowy i przy odbiorze robót oraz powiadamiania Zamawiającego o usunięciu wad;
 - 20) nadzorowanie i zatwierdzanie kompletności i poprawności przedłożonych przez Wykonawcę dokumentów wymaganych do odbioru (dokumentacji powykonawczej) oraz przekazanie Zamawiającemu kompletu dokumentów niezbędnych do zgłoszenia zakończenia robót;
 - 21) wstrzymywanie robót prowadzonych w sposób zagrażający bezpieczeństwu lub niezgodnie z postanowieniami umowy zawartej z wykonawcą robót i niezwłocznego, pisemnego zawiadomienia Zamawiającego oraz proponowanie stosownych rozwiązań;
 - 22) w porozumieniu z Zamawiającym -zawiadomienie właściwego organu nadzoru budowlanego o wypadkach naruszenia prawa budowlanego, dotyczących bezpieczeństwa budowy i ochrony środowiska, a także o rażących nieprawidłowościach lub uchybieniach technicznych;
 - 23) dostarczanie Zamawiającemu dokumentów i informacji w terminach przez niego ustalonych, w przypadku sporów sądowych i innych zdarzeń wynikających z realizacji zadania;
 - 24) reprezentowanie Zamawiającego podczas kontroli uprawnionych organów w sytuacji występujących podczas realizacji zadania, jak również zadbanie o przygotowanie przez wykonawcę robót wymaganych dokumentów.
6. W przypadku stwierdzenia niezgodności wykonywanych robót budowlanych z dokumentacją techniczną lub umową Zamawiającego z Wykonawcą, w szczególności nieprawidłowościami w procesach technologicznych, użycia niewłaściwych materiałów, wad w wykonywaniu lub prowadzeniu robót – Inspektor nadzoru inwestorskiego jest zobowiązany niezwłocznie zwrócić uwagę kierownikowi budowy na wystąpienie takiej okoliczności, zgłosić ją Zamawiającemu oraz przedstawić mu propozycje odpowiednich decyzji.
7. W razie powstania takiej potrzeby Inspektor nadzoru inwestorskiego ma prawo i obowiązek wydawać kierownikowi budowy lub kierownikowi robót polecenia, potwierdzone wpisem do dziennika budowy, dotyczące:
- a) usunięcia nieprawidłowości lub zagrożeń, wykonania prób lub badań, także wymagających odkrycia robót lub elementów zakrytych oraz przedstawienia ekspertyz dotyczących prowadzonych robót budowlanych i dowodów dopuszczenia do stosowania w budownictwie wyrobów budowlanych oraz urządzeń technicznych;
 - b) dokonania poprawek bądź ponownego wykonania wadliwie wykonanych robót, a w razie potrzeby wstrzymania wykonywania dalszych robót w przypadku, gdyby ich kontynuacja mogła wywołać zagrożenie bądź spowodować niedopuszczalną niezgodność z projektem, pozwoleniem na budowę oraz innymi przepisami i aktami administracyjnymi.
8. W granicach określonych Umową oraz umową Zamawiającego z Wykonawcą Inspektor nadzoru inwestorskiego jest przedstawicielem Zamawiającego wobec Wykonawcy.

§ 3

1. Zamawiający zobowiązuje się do udostępnienia Inspektorowi nadzoru inwestorskiego dokumentacji posiadanej przez Zamawiającego koniecznej do realizacji Zadania, w szczególności projekt budowlany i projekty wykonawcze, specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych, przedmiary

robót, pozwolenie na budowę oraz inne akty administracyjne dotyczące wykonania Kontraktu.

2. Zamawiający zobowiązuje się do zajmowania stanowiska w przedstawionych przez Inspektora nadzoru inwestorskiego sprawach.
3. Inspektor nadzoru inwestorskiego korzystający z materiałów i dokumentów udostępnionych przez Zamawiającego, zobowiązany jest respektować osobiste prawa autorskie. Zobowiązany jest również do zwrotu udostępnionych materiałów i dokumentów w terminie 10 dni po upływie terminu rękojmi i gwarancji udzielonej przez Wykonawcę. Dalsze powielanie dokumentacji jest dopuszczalne, jeżeli będzie to konieczne do prawidłowego wykonania Umowy. Wykorzystywanie przekazanych materiałów i dokumentów w innym celu jest zabronione bez pisemnej zgody Zamawiającego.
4. Wszelkie dokumenty i informacje otrzymane przez Inspektora nadzoru inwestorskiego nie będą, z wyjątkiem przypadków, gdy będzie to konieczne w celu wykonania Umowy, publikowane lub ujawniane przez Inspektora nadzoru inwestorskiego bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego.
5. Wszelkie materiały, sprzęt i transport niezbędne do wykonania Zadania zapewni Inspektor nadzoru inwestorskiego.
6. Inspektor nadzoru inwestorskiego zobowiązuje się do niezwłocznego informowania Zamawiającego o wszelkich okolicznościach mogących mieć negatywny wpływ na sposób i termin wykonania Zadania.

§ 4

1. Strony ustalają, że na Zadanie będzie wykonywane w okresie realizacji Kontraktu. W związku z powyższym Umowa wchodzi w życie z dniem przekazania terenu budowy Wykonawcy, a w przypadku gdyby nastąpiło to wcześniej z dniem zawarcia Umowy.
2. Przewidywany termin zakończenia realizacji Kontraktu to **30.11.2021 r.**
3. Inspektorowi nadzoru inwestorskiego nie będą przysługiwały żadne roszczenia z tytułu ewentualnego wydłużenia realizacji Kontraktu w stosunku do terminu określonego w ust. 2.
4. Po wykonaniu Kontraktu, w razie potrzeby na wezwanie Zamawiającego Inspektor nadzoru inwestorskiego będzie zobowiązany do dokonywania niezbędnych czynności w okresie trwania gwarancji i rękojmi Wykonawcy z tytułu realizacji Kontraktu.

§ 5

1. Obowiązki Inspektora nadzoru inwestorskiego będą realizowane przez Zespół Inspektora nadzoru inwestorskiego, którym kierował będzie Kierownik Zespołu Inspektor nadzoru inwestorskiego:
.....
Tel.:, e-mail:
2. Pełen skład Zespołu Inspektor nadzoru inwestorskiego został wskazany w Ofercie.
3. Zmiana składu Zespołu Inspektor nadzoru inwestorskiego może nastąpić poprzez pisemne zawiadomienie Stron umowy i nie stanowi zmiany Umowy.
4. Inspektor nadzoru inwestorskiego zobowiązany jest przedstawić Zamawiającemu propozycję zmiany w składzie Zespołu Inspektor nadzoru inwestorskiego lub propozycję zatrudnienia zastępcy członka Zespołu Inspektor nadzoru inwestorskiego na czas jego nieobecności niezwłocznie, tj. nie później niż w terminie 3 dni roboczych od powzięcia informacji o konieczności dokonania takiej zmiany lub zapewnienia zastępstwa, przedstawiając imię, nazwisko, informacje o uprawnieniach i doświadczeniu zawodowym nowego członka Zespołu Inspektor nadzoru inwestorskiego lub jego zastępcy wraz z uzasadnieniem zmiany.
5. Zamawiający jest zobowiązany do zajęcia stanowiska w przedmiocie proponowanej zmiany lub zastępstwa w terminie 7 dni od otrzymania propozycji Inspektora nadzoru inwestorskiego pod rygorem uznania propozycji za zaakceptowaną.
6. Inspektor nadzoru inwestorskiego zobowiązany jest do uzyskania od członków Zespołu Inspektor nadzoru inwestorskiego zgody na przetwarzanie przekazanych danych osobowych zgodnie z przepisami o ochronie danych osobowych.

§ 6

1. Wysokość wynagrodzenia przysługującego Inspektor nadzoru inwestorskiego za wykonanie przedmiotu umowy ustalona została na podstawie oferty Inspektora nadzoru inwestorskiego.
2. Ryczałtowe wynagrodzenie za przedmiot umowy ustala się na kwotę netto: PLN (słownie:

..... złotych/100), podatek VAT 23%,
brutto: PLN (słownie: złotych /100 PLN).

3. Wynagrodzenie Inspektora nadzoru inwestorskiego określone w ust. 1 pkt a) jest stałe i niezmiennie, o ile Umowa nie stanowi inaczej. Ryzyko prawidłowości ustalenia kosztów wykonania Zadania, w tym kosztów dojazdów i noclegów, obciąża Inspektora nadzoru inwestorskiego. Wprowadzenie zmian do dokumentacji projektowej w toku przygotowania lub realizacji Kontraktu, konieczność wykonania robót dodatkowych lub zamiennych, wydłużenie okresu realizacji Kontraktu w stosunku do zakładanych terminów nie będzie podstawą do podwyższenia wysokości wynagrodzenia Inspektor nadzoru inwestorskiego. Zamawiający może żądać obniżenia wysokości wynagrodzenia Inspektor nadzoru inwestorskiego w przypadku rezygnacji z wykonania części Zadania lub Kontraktu.
4. W przypadku zmiany obowiązującej stawki VAT, wysokość wynagrodzenia brutto, o którym mowa w ust. 1, ulega zmianie o kwotę odpowiadającą różnicy w przypadającym do naliczenia podatku VAT.
5. Wysokość wynagrodzenia brutto, o którym mowa w ust. 1 może ulec również odpowiedniej zmianie w przypadku zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę, minimalnej stawki godzinowej lub zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, zmiany zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o ile taka zmiana będzie miała wpływ na koszt wykonania Zadania przez Inspektor nadzoru inwestorskiego. W przypadku wzrostu kosztów Inspektor nadzoru inwestorskiego jest zobowiązany niezwłocznie wystąpić z wnioskiem do Zamawiającego o zmianę wysokości wynagrodzenia, przedstawiając szczegółowo udokumentowane uzasadnienie wraz z kalkulacją wpływu danej zmiany na koszt wykonania Zadania. Zamawiający może żądać wyjaśnień i uzupełnień wniosku oraz weryfikować przedstawione wyliczenia. Zmiana wysokości wynagrodzenia będzie odpowiadać zmianie wysokości ponoszonych przez Inspektor nadzoru inwestorskiego kosztów w związku z wprowadzeniem zmiany przepisów powodujących wzrost ponoszonych przez Inspektor nadzoru inwestorskiego kosztów wykonywania niniejszej umowy.
Jeśli wartość wynagrodzenia po zmianie przekroczyłaby kwotę brutto określoną w ust.1 o 10% Zamawiający ma prawo odstąpić od Umowy, lecz nie później niż do 29 października 2021 roku, chyba że Inspektor nadzoru inwestorskiego wyrazi zgodę na podwyższenie wynagrodzenia o niższą kwotę. W razie odstąpienia od Umowy przez Zamawiającego Inspektor nadzoru inwestorskiego przysługuje odpowiednie wynagrodzenie za wykonaną część Zamówienia. W przypadku obniżenia kosztów Inspektor nadzoru inwestorskiego w związku ze zmianą przepisów, o której mowa w niniejszym ustępie, Zamawiający może żądać przedstawienia przez Inspektor nadzoru inwestorskiego odpowiedniej kalkulacji, wyjaśnień i dokumentów.
6. Postanowienia ustępów 4 i 5 nie mają zastosowania do zmian przepisów, które zostały opublikowane w odpowiednim dzienniku urzędowym przed terminem składania ofert, choćby nie weszły przed tym terminem jeszcze w życie.
7. Inspektor nadzoru inwestorskiego wystawi fakturę na podstawie końcowego protokołu odbioru zadania bez zastrzeżeń, podpisanego przez przedstawiciela Zamawiającego, po odbiorze zadania wykonanego w ramach Kontraktu przez Wykonawcę.
8. Termin zapłaty faktury ustala się do 30 dni od daty dostarczenia Zamawiającemu faktury VAT.
9. Inspektor nadzoru inwestorskiego zobowiązany jest do wystawienia faktury VAT z następującymi danymi:
NABYWCA:
Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie
ul. Żelazna 59A, 00-848 Warszawa, NIP: 5272825616, REGON: 368302575
ODBIORCA:
Zarząd Zlewni w Chojnicach
ul. Łużycka 1A, 89-600 Chojnice
10. Poprawnie wystawioną fakturę VAT, zgodnie z ust. 3, Inspektor nadzoru inwestorskiego zobowiązany jest dostarczyć na adres Zarządu Zlewni w Chojnicach, ul. Łużycka 1A, 89-600 Chojnice.
11. Zamawiający oświadcza, iż będzie realizować płatność za faktury z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności (tzw. splitpayment).
12. Podzieloną płatność tzw. splitpayment stosuje się wyłącznie przy płatnościach bezgotówkowych realizowanych za pośrednictwem polecenia przelewu lub polecenia zapłaty dla czynnych podatników

VAT. Mechanizm podzielonej płatności nie będzie wykorzystywany do zapłaty za czynności lub zdarzenia pozostające poza zakresem VAT, a także za świadczenia zwolnione z VAT, opodatkowane stawką 0%.

13. Inspektor nadzoru inwestorskiego oświadcza, iż wyraża zgodę na dokonywanie przez Zamawiającego płatności w systemie podzielonej płatności (tzw. splitpayment).
14. Inspektor nadzoru inwestorskiego oświadcza, iż numer rachunku rozliczeniowego wskazany we wszystkich fakturach, które będą wystawiane w jego imieniu, jest rachunkiem, dla którego zgodnie z Rozdziałem 3a ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 roku – Prawo bankowe (Dz. U. z 2019 roku, poz. 2357 ze zm., dalej: Prawo bankowe) prowadzony jest rachunek VAT. W przypadku wskazania innego rachunku bankowego przez Inspektora nadzoru inwestorskiego Zamawiający może wstrzymać wykonanie płatności do czasu wskazania rachunku bankowego spełniającego wymogi określone w zdaniu poprzednim.
15. Strony ustalają, iż spełnienie świadczenia po stronie Zamawiającego następuje z dniem obciążenia jego rachunku bankowego.
16. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie, zgodnie z art. 4c ustawy z dnia z dnia 8 marca 2013r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych (Dz.U. z 2019r., poz. 118) oświadcza, że posiada status dużego przedsiębiorcy, w rozumieniu art. 4 pkt 6 ustawy z dnia z dnia 8 marca 2013r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych.
17. Inspektor nadzoru inwestorskiego nie może bez zgody Zamawiającego przenieść wierzytelności wynikających z Umowy na osoby trzecie.

§ 8

1. Inspektor nadzoru inwestorskiego zobowiązany jest do posiadania w całym okresie obowiązywania Umowy ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej oraz ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej zawodowej, na wartość przewyższającą wartość przedmiotu niniejszej umowy.
2. Polisa ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej zawodowej musi obejmować swoim zakresem wszystkie czynności związane z Umową.
3. Kopia aktualnej polisy wraz z dowodem opłaty składki/składek za przedmiotową polisę lub inne dokumenty potwierdzające posiadanie przez Inspektora nadzoru inwestorskiego ważnego ubezpieczenia stanowią załącznik nr 3 do Umowy. Jednocześnie Inspektor nadzoru inwestorskiego zobowiązuje się do dostarczania potwierdzeń każdej kolejnej opłaty raty składki w ciągu 7 dni po terminie wymagalności zapłaty.
4. W przypadku, gdy aktualne ubezpieczenie zostało zawarte na czas krótszy niż czas potrzebny do zakończenia Zadania, na co najmniej 10 dni roboczych przed upływem okresu ubezpieczenia Inspektor nadzoru inwestorskiego jest zobowiązany do przedstawienia nowej polisy (lub innego dokumentu ubezpieczenia).
5. W przypadku, gdy umowa ubezpieczenia przewiduje konsumpcję gwarancyjnej sumy ubezpieczenia Inspektor nadzoru inwestorskiego zobowiązany jest każdorazowo zgłoszeniu jakiegokolwiek szkody z ubezpieczenia uzupełnić sumę ubezpieczenia do kwoty określonej w ust. 1 poprzez zapłatę dodatkowej składki ubezpieczeniowej lub zawarcie nowej umowy ubezpieczenia.
6. W przypadku niewywiązania się z obowiązków określonych w ust. 1 – 5 Zamawiający może zawrzeć umowę ubezpieczenia na rzecz Inspektora nadzoru inwestorskiego lub dopełnić innych niezbędnych czynności w imieniu Inspektora nadzoru inwestorskiego, w szczególności dokonać zapłaty brakującej części składki ubezpieczeniowej i obciążyć Inspektora nadzoru inwestorskiego kosztami z tym związanymi.

§ 9

1. Inspektor nadzoru inwestorskiego zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - a) 0,5% szacunkowego wynagrodzenia brutto określonego w §6 ust.2 umowy za każdy dzień opóźnienia w dostarczeniu potwierdzenia posiadania wymaganego ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej, licząc od upływu terminu określonego w umowie,
 - b) 1% szacunkowego wynagrodzenia brutto określonego w §6 ust.2 umowy za każdy dzień opóźnienia - z winy Inspektora nadzoru inwestorskiego- w dokonywaniu odbiorów przewidzianych w Kontrakcie,
 - c) 1% szacunkowego wynagrodzenia brutto określonego w §6 ust.2 umowy za każdy dzień opóźnienia w czynnościach nadzoru,
 - d) za brak wymaganej obecności przedstawiciela Inspektora nadzoru inwestorskiego na budowie –

500 zł za każdy przypadek,

- e) za niestawienie się na spotkanie w terminie i składzie określonym przez Zamawiającego w trybie określonym w Opisie Przedmiotu Zamówienia w wysokości 500 zł za każdy przypadek,
 - f) za niezapewnienie minimalnego składu Zespołu Inspektor nadzoru inwestorskiego, zgodnie z Umową i Ofertą - 0,1% szacunkowego wynagrodzenia brutto określonego w §6 ust.2 umowy za każdy dzień braku wymaganego składu Zespołu Inspektor nadzoru inwestorskiego,
 - g) za niezapewnienie wymaganego zastępstwa na czas nieobecności członka składu Zespołu Inspektor nadzoru inwestorskiego, zgodnie z Umową i Opiszem Przedmiotu Zamówienia - 0,1% szacunkowego wynagrodzenia brutto określonego w §6 ust.2 za każdy dzień braku wymaganego zastępstwa,
 - h) za opóźnienie w dostarczeniu wymaganego sprawozdania – 0,5% szacunkowego wynagrodzenia brutto określonego w §6 ust.2 za każdy dzień opóźnienia,
 - i) za odstąpienie od Umowy w całości lub części z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Inspektor nadzoru inwestorskiego, w wysokości 10% szacunkowego wynagrodzenia brutto określonego w §6 ust.2.
2. łączna wysokość kar umownych z tytułu Umowy nie może przekroczyć 30% szacunkowego wynagrodzenia brutto określonego w §6 ust.2 umowy.
 3. Na wypadek, gdyby szkoda powstała w wyniku niewykonania lub nienależytego wykonania niniejszej umowy, przewyższała wysokość kar umownych, Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych.
 4. Inspektor nadzoru inwestorskiego nie ponosi odpowiedzialności za opóźnienia powstałe z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego lub z powodu siły wyższej.

§ 10

1. Osobą uprawnioną do roboczych kontaktów w zakresie realizacji Umowy, ze strony Zamawiającego będzie:, nr tel....., e-mail
2. Osobą uprawnioną do roboczych kontaktów w zakresie realizacji Umowy, ze strony Inspektor nadzoru inwestorskiego będzie:, nr tel....., e-mail
3. Zmiana przedstawicieli stron nie stanowi zmiany Umowy i wymaga jedynie zawiadomienia drugiej strony.

§ 11

1. Do czasu zakończenia wykonywania Zadania Zamawiający może odstąpić w całości lub części od Umowy w sytuacji, gdy Inspektor nadzoru inwestorskiego realizuje Zadanie w sposób niezgodny z postanowieniami Umowy lub poleceniami przedstawiciela Zamawiającego i nie usunie tej niezgodności w terminie 7 dni od otrzymania wezwania Zamawiającego. Zamawiający nie może jednak odstąpić od Umowy w części już wykonanej.
2. Zamawiający może rozwiązać Umowę, jeżeli zajdzie co najmniej jedna z następujących okoliczności:
 - a) zmiana Umowy została dokonana z naruszeniem art. 144 ust. 1-1b, 1d lub 1e ustawy Prawo zamówień publicznych;
 - b) Kontrakt zostanie rozwiązany i Zamawiający zrezygnuje z jego dokończenia przez innego Wykonawcę.
3. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy lub gdy dalsze wykonywanie Umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, Zamawiający może odstąpić od Umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach; w tym przypadku Inspektor nadzoru inwestorskiego może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części Umowy.
4. Oświadczenie o odstąpieniu od Umowy może zostać złożone przez Zamawiającego w terminie 60 dni od dnia zaistnienia którejkolwiek z okoliczności wskazanych w ust. 1 lub 2, lecz nie później niż do 29 października 2021 roku.
5. Z przyczyn określonych w ust.1 zamiast odstąpienia od Umowy Zamawiający może powierzyć dokończenie wykonywania Umowy osobie trzeciej na koszt i ryzyko Inspektor nadzoru inwestorskiego(wykonanie zastępcze).

6. W razie częściowego odstąpienia od Umowy Inspektor nadzoru inwestorskiego przysługiwać będzie wynagrodzenie odpowiednie do wykonanej części Zadania.

§12

1. Strony uzgadniają, że autorskie prawa majątkowe do utworów w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 04 lutego 1994r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych wytworzonych w ramach wykonywania Umowy przechodzą w całości na Zamawiającego w ramach wynagrodzenia określonego w Umowie z chwilą wykonania danego utworu.
2. Przeniesienie autorskich praw majątkowych obejmuje wszystkie pola eksploatacji, o których mowa w art. 50 ustawy z dnia 04 lutego 1994r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych znanych na dzień zawarcia niniejszej umowy, w szczególności:
 - a) utrwalanie, kopiowanie, w tym wprowadzenie do pamięci komputerów i serwerów sieci komputerowych,
 - b) wystawianie lub publiczną prezentację (również na ekranie), w tym podczas seminariów i konferencji,
 - c) wykorzystywanie w materiałach wydawniczych oraz we wszelkiego rodzaju mediach audiowizualnych i komputerowych,
 - d) prawo do korzystania z utworów w całości lub z części oraz ich łączenia z innymi utworami, opracowania poprzez dodanie różnych elementów, uaktualnienie, modyfikację, tłumaczenie na różne języki, zmianę barw, okładek, wielkości i treści całości lub ich części,
 - e) tworzenie utworów zależnych, nowych wersji i adaptacji (tłumaczenie, przystosowanie, zmianę układu, tworzenie skrótów lub jakiegokolwiek inne zmiany),
 - f) publikację i rozpowszechnianie w całości lub w części, w tym za pomocą wizji lub fonii przewodowej albo bezprzewodowej przez stację naziemną, nadawanie za pośrednictwem satelity, równoległe i integralne nadawanie dzieła przez inną organizację radiową bądź telewizyjną, transmisję komputerową (sieć szerokiego dostępu, Internet) łącznie z utrwalaniem w pamięci RAM, a także poprzez łącza telekomunikacyjne oraz zezwaniem na tworzenie i nadawanie kompilacji.
3. Przeniesienie praw autorskich, o których mowa w niniejszym paragrafie obejmuje także prawo do wszelkich zmian, adaptacji i przeróbek, zarówno samodzielnie przez Zamawiającego, jak i z pomocą lub za pośrednictwem osób trzecich, bez prawa Inspektor nadzoru inwestorskiego do dodatkowego wynagrodzenia z tego tytułu.
4. Inspektor nadzoru inwestorskiego przenosi także na Zamawiającego prawo zezwalania na wykonywanie zależnego prawa autorskiego do utworu powstałego w toku realizacji niniejszej umowy, tak przez Zamawiającego i osoby trzecie bez prawa Inspektor nadzoru inwestorskiego do odrębnego wynagrodzenia z tytułu eksploatacji utworów zależnych. W szczególności Zamawiający ma prawo do dokonywania lub zlecenia osobom trzecim dokonywania opracowań, skrótów, streszczeń, tłumaczeń na dowolny język obcy oraz zmian i adaptacji, dostosowania oraz korzystania z tych opracowań i rozporządzania nimi na podstawie umów zawartych z ich wykonawcami.
5. Autorskie prawa osobiste do utworów wykonanych przez Inspektor nadzoru inwestorskiego w ramach realizacji Zamówienia będą przysługiwały Inspektor nadzoru inwestorskiego lub innym autorom tych utworów.
6. Inspektor nadzoru inwestorskiego oświadcza, że upoważnia Zamawiającego w ramach wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania Umowy, do wykonywania autorskich praw osobistych do utworu, w tym praw do decydowania o pierwszym jego udostępnieniu i integralności, z prawem do udzielania dalszego upoważnienia w tym zakresie oraz że w wypadku dokonania opracowania utworu przez Zamawiającego lub upoważnioną przez Zamawiającego osobę trzecią. Inspektor nadzoru inwestorskiego zobowiązuje się do niewykonywania prawa do autorstwa utworu i decydowania o sposobie oznaczania utworu, w tym do publikowania utworu w całości lub w części bez oznaczania autorstwa.
7. Inspektor nadzoru inwestorskiego zobowiązuje się do uzyskania praw autorskich i upoważnień do wykonywania osobistych praw autorskich do wszystkich utworów wykonanych w ramach realizacji Zadania, których nie będzie autorem z prawem ich przeniesienia na Zamawiającego – w zakresie, o którym mowa w niniejszym paragrafie i przeniesienia ich na Zamawiającego na zasadach określonych powyżej. Inspektor nadzoru inwestorskiego zobowiązuje się zwolnić Zamawiającego ze wszelkich ewentualnych roszczeń zgłoszonych przeciwko niemu z tytułu ewentualnego naruszenia praw autorskich do utworów

wykonanych w ramach realizacji Zadania.

8. Inspektor nadzoru inwestorskiego dostarczy Zamawiającemu oryginały pisemnych oświadczeń wszystkich podmiotów uczestniczących w wykonaniu Zadania o przeniesieniu na Inspektor nadzoru inwestorskiego praw autorskich oraz udzieleniu mu upoważnień, o których mowa w ust. 7.

§13

1. Zmiana postanowień Umowy może nastąpić pod rygorem nieważności, w formie pisemnego aneksu.
2. Zamawiający przewiduje możliwość zmian postanowień Umowy w stosunku do treści Oferty w zakresie dopuszczonym przez obowiązujące przepisy prawa zamówień publicznych w przypadku wystąpienia co najmniej jednej okoliczności wymienionych poniżej:
 - 1) zmiana terminu realizacji Przedmiotu Umowy spowodowana niezawinionym i niemożliwym do uniknięcia przez Inspektor nadzoru inwestorskiego opóźnieniem, wynikającym z:
 - a) okoliczności leżących po stronie Zamawiającego, w szczególności wstrzymania realizacji Umowy przez Zamawiającego;
 - b) zmian powszechnie obowiązujących przepisów prawa,
 - c) klęski żywiołowej lub innego zdarzenia o charakterze siły wyższej,
 - d) zmiany terminu wykonania Kontraktu,
 - e) innych przyczyn zewnętrznych niezależnych od Zamawiającego oraz Inspektor nadzoru inwestorskiego skutkujących niemożliwością lub niecelowością terminowego wykonywania Umowy;
 - 2) zmiana sposobu spełnienia świadczenia i wysokości wynagrodzenia na skutek wystąpienia dowolnej z następujących okoliczności:
 - a) możliwość osiągnięcia wymaganego efektu poprzez zastosowanie innych niż przewidziane w Opisie Przedmiotu Zamówienia szczegółowych rozwiązań dotyczących sposobu wykonania Zadania pozwalających na poniesienie niższych kosztów realizacji Zadania lub zwiększenie efektywności nadzoru nad realizacją Kontraktu bez wzrostu kosztów realizacji Zadania, w szczególności zmiany dotyczące minimalnego wymaganego składu Zespołu Inspektor nadzoru inwestorskiego,
 - b) konieczność lub celowość zmiany w sposobie spełnienia świadczenia wynikająca z innych przyczyn uzasadnionych celem Umowy i jej uwarunkowaniami prawnymi, finansowymi, rynkowymi lub technicznymi, w szczególności zmianami Kontraktu lub nieprawidłowościami w wykonywaniu Kontraktu,
 - c) rezygnacja przez Zamawiającego z realizacji części Zadania lub Kontraktu,
 - 3) inne zmiany spowodowane następującymi okolicznościami:
 - a) wystąpienia zdarzenia o charakterze siły wyższej uniemożliwiającego wykonanie Umowy, zgodnie z jej treścią,
 - b) zmiana w przepisach prawach, decyzjach, postanowieniach lub uzgodnieniach, w szczególności dotycząca stawki podatku VAT, zmiana wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę, minimalnej stawki godzinowej lub zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, zmiana zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych lub innych warunków podatkowych, technicznych lub administracyjnoprawnych wpływających na wykonywanie niniejszej umowy,
 - c) konieczność zmiany terminów i warunków dokonywania płatności częściowych niezbędnych dla zapewnienia prawidłowego wykonania Zadania, w tym wynikająca z sytuacji finansowej Inspektor nadzoru inwestorskiego i kosztów wykonywania Zadania,
 - d) zaistnienie innej okoliczności prawnej, technicznej lub ekonomicznej skutkującej niemożliwością wykonania Umowy, zgodnie z jej treścią,
 - 4) inne zmiany w granicach dopuszczonych prawem zamówień publicznych, w tym zmiany nieistotne w rozumieniu art. 144 ust. 1e prawa zamówień publicznych.
3. Zakres zmiany Umowy będzie dostosowany do niezbędnych potrzeb wynikających z przyczyny uzasadniającej daną zmianę. W szczególności w przypadku wystąpienia którejkolwiek z okoliczności wymienionych w ust. 2 pkt 1 termin wykonania Umowy może ulec przedłużeniu odpowiednio o czas niezbędny do zakończenia realizacji przedmiotu Umowy w sposób należyty, zaś czas przedłużenia

nie może być dłuższy niż okres trwania przeszkody.

4. Postanowienia niniejszego paragrafu stanowią katalog zmian, na które Zamawiający może wyrazić zgodę. Nie stanowią jednocześnie zobowiązania do wyrażenia takiej zgody, chyba że Umowa lub obowiązujące przepisy prawa stanowią inaczej.

§ 14

Ewentualne spory wynikające z realizacji niniejszej umowy rozstrzygać będzie sąd powszechny właściwy miejscowo dla siedziby jednostki organizacyjnej Zamawiającego – Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Gdańsku.

§ 15

W sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie będą miały zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego oraz inne przepisy właściwe ze względu na przedmiot niniejszej umowy.

§ 16

1. Strony wzajemnie ustalają, iż dane osobowe osób wyznaczonych do kontaktów roboczych oraz odpowiedzialnych za koordynację i realizację niniejszej umowy przetwarzane są w oparciu o uzasadnione interesy Stron polegające na konieczności ciągłej wymiany kontaktów roboczych w ramach realizacji niniejszej umowy oraz, że żadna ze Stron nie będzie wykorzystywać tych danych w celu innym niż realizacja niniejszej umowy.
2. Każda ze Stron oświadcza, że osoby wyznaczone do kontaktów roboczych oraz odpowiedzialne za koordynację i realizację umowy, a także osoby będące Stroną lub reprezentantami Stron niniejszej Umowy, dysponują informacjami dotyczącymi przetwarzania ich danych osobowych przez Strony na potrzeby realizacji niniejszej umowy, określonymi w ust.3 – 6.
3. Strony ustalają, iż zgodnie z treścią art. 13 i 14 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27.04.2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (dalej: RODO), dane osobowe osób będących Stronami niniejszej umowy są przetwarzane na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b RODO, a w przypadku reprezentantów Stron niniejszej umowy i osób wyznaczonych do kontaktów roboczych oraz odpowiedzialnych za koordynację i realizację niniejszej umowy na podstawie art. 6 ust. 1 lit. f RODO (dalej: dane osobowe), w celu związanym z zawarciem oraz realizacją niniejszej umowy. Dane osobowe będą przechowywane przez Strony w trakcie okresu realizacji niniejszej umowy oraz w okresie wynikającym z przepisów z zakresu rachunkowości oraz niezbędnym napotrzeby ustalenia, dochodzenia lub obrony przed roszczeniami z tytułu realizacji niniejszej umowy.
4. Osoby wyznaczone do kontaktów roboczych oraz odpowiedzialne za koordynację i realizację niniejszej umowy, a także osoby będące Stroną lub reprezentantami Stron niniejszej umowy posiadają prawo dostępu do treści swoich danych oraz prawo ich sprostowania, ograniczenia przetwarzania, prawo do przenoszenia danych (tylko w odniesieniu do Stron Umowy), prawo wniesienia sprzeciwu. Wskazane uprawnienia można zrealizować poprzez kontakt, o którym mowa w ust. 7. Niezależnie od powyższego osoby te mają również prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uznają, iż przetwarzanie danych osobowych ich dotyczących narusza przepisy RODO.
5. Z Inspektorem Ochrony Danych Osobowych lub osobą odpowiedzialną za ochronę danych osobowych można kontaktować się:
 - a) z ramienia Inspektora nadzoru inwestorskiego –
 - b) z ramienia Zamawiającego - iod@wody.gov.pl.
6. Podanie danych osobowych jest konieczne dla celów związanych z zawarciem i realizacją niniejszej umowy. Dane osobowe nie będą poddawane profilowaniu. Strony nie będą przekazywać danych osobowych do państwa trzeciego lub organizacji międzynarodowej. Dane osobowe mogą zostać udostępnione organom uprawnionym na podstawie przepisów prawa oraz powierzone innym podmiotom działającym na zlecenie Stron w zakresie oraz celu zgodnym z niniejszą umową.

§ 17

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, jeden dla Inspektor nadzoru inwestorskiego, dwa dla Zamawiającego.

§ 18

Wykaz załączników stanowiących integralne części niniejszej umowy:

- 1) Opis Przedmiotu Zamówienia,
- 2) Oferta,
- 3) dowód ubezpieczenia;
- 4) umowa powierzenia przetwarzania danych osobowych;
- 5) klauzula informacyjna dot. RODO.

ZAMAWIAJĄCY

INSPEKTOR NADZORU INWESTORSKIEGO